



## RAKVERE NOTAR ELVIRA KIRTJANOVA

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU  
REGISTRI NUMBER

87

### VOLIKIRI

**Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Rakvere notar Elvira Kirtjanova notaribüroos Lai tn 25, Rakvere linn kahekümne üheksandal jaanuaril kahe tuhande kahekümne viiendal aastal (29.01.2025.a.) ning selles notariaalaktis osaleja on**

**AndIgo Eesti OÜ**, registrikood 14064601, asukoht Arkna tee 27, Papiaru küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, e-posti aadress info@andigo.ee, mille esindajana tegutseb registrikaardile kantud juhatuse liige **Igor Aksjonov**, isikukood 38407185210, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel (*Volitaja esindaja esindusõiguse on notariaalakti tõestaja tuvastanud ja registriandmed on kontrollitud notariaalakti tõestamise päeval e-notari teabesüsteemi kaudu registriandmete väljatriiki alusel*).

Allakirjutanu kinnitab, et tema volitused juhatuse liikmena on kehtivad, teda ei ole juhatusest tagasi kutsutud ning tema ametiaeg ei ole möödunud või seda on nõuetekohaselt pikendatud.

Osaleja annab välja alljärgneva volituse:

Käesolevaga AndIgo Eesti OÜ volitab **Marili Valge**'t, isikukood 49203205269,

esindama osäühingut isikliku kasutusõiguse seadmisel ja sellega seotud asjaõiguslepingute sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel AndIgo Eesti OÜ kasuks tingimustel vastavalt esindaja äranägemisele; esindama osäühingut lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud kokkulepete sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel, samuti sundvalduse taotluste esitamisel, elektroonilise side võrgu liinirajatiste ehitamiseks võõrale maale, esindama osäühingut ehitisteatiste esitamisel, ehitus- ja/või kasutuslubade taotlemisel kohalikest omavalitsustest ehitistele ja rajatistele.

Samuti andma nõusolekuid osäühingu kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnistute:

- kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks ning kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku äranägemisel;
- ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks;
- hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel.

Selleks volitab osäühing teda vormistama ja nõudma vajalikke dokumente, esitama osäühingu nimel avaldusi ja taotlusi, osäühingu eest alla kirjutama lepingutele, nõusolekutele, kokkulepetele ja muudele dokumentidele ning täitma kõik, mis seotud käesoleva volitusega.

**Volikiri on kehtiv kaks (2) aastat ning on välja antud edasivolitamise õiguseta.**

**Käesoleva volikirjaga määratud esindajal puudub õigus teha volikirjas nimetatud tehinguid iseendaga ning isikuga, kelle esindaja ta on tehingus samaaegselt.**

Käesolev volikiri on koostatud kahes originaaleksemplaris, millest üks jääb notaribüroosse. Volitajale väljastatakse volituse tõestamise päeval käesoleva notariaalakti teine originaaleksemplar. Notariaalakti tõestaja on osalejale selgitanud, et pärast notariaalakti tõestamist luuakse Volitajale riigiportaalis [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) (*minu andmed > notariaalsed dokumendid ja täitetoimikud*) juurdepääsuõigus käesoleva notariaalakti digitaalsele ärakirjale. Juurdepääsuõigus luuakse tehinguosalisest juriidilisele või füüsilisele isikule, mitte tema esindajale. Eelnimetatud ärakirja valmistamise eest notari tasu ei võeta.

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et:

1. Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
2. Tõestamise seaduse § 37<sup>1</sup> kohaselt võib volitaja esitada notarile avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks. Notar avaldab volikirja kehtetuks kuulutamise teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Volikiri muutub kehtetuks kümne (10) päeva möödumisel teate avaldamisest.
3. Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Käesolev notariaalakt on allakirjutanule notariaalakti tõestaja poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist talle läbivaatamiseks ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud.

Notari tasu juriidilise isiku volikirja tõestamisel 49,20 eurot (Notari tasu seadus § 31 lg 2).

Käibemaks 10,82 eurot.

Kokku 60,02 eurot.

---

*ees- ja perekonnanimi*

*allkiri*